



Stichting Bloeyendael



Postbus 85017, 3508 AA Utrecht
tel. 030 - 254 41 66 Postbank 344 66 50

INFORMATIEBULLETIN 2000 / NR 2

NOV / DEC 2000

Nieuwbouw activiteitscentrum 'Bloeyendael Binnen' gestart

Op 30 september jl. is door wethouder Jan van Zanen (VVD) van Stadsbeheer een officiële handeling verricht voor de nieuwbouw van een activiteitscentrum in Park Bloeyendael. Hier kunnen de opvang van vrijwilligers en educatieve activiteiten plaatsvinden, kan het werkmateriaal worden opgeslagen en kunnen de deelnemers van excursies worden ontvangen. De naam van het gebouw is 'Bloeyendael Binnen' omdat het in het hart van het park ligt. De tweede naam is 'De Phoenix' omdat het gebouw is verzezen uit de as van de voormalige door brand vernielde blokhuut. Wethouder Van Zanen onthulde een bord waarop de naam van het project was vermeld. Voordien hielpen hij en de directeur Stadsbeheer Lambert Koops nog een handje met het hooien in het park. Zo'n 30 vrijwilligers en 20 andere genodigden waren aanwezig bij een klein feestje met koffie en gevulde koek. Wij zijn wethouder Jan van Zanen en de dienst Stadsbeheer zeer erkentelijk voor alle inspanningen om de nieuwbouw van de grond te krijgen. Ook de hulp van diverse particuliere sponsors en van het wijkbureau Oost mag niet onvermeld blijven.

Word donateur voor de Stichting Bloeyendael ! Wie (minimaal) fl. 25,- stort op girorekening 344 6650 t.n.v. Stichting Bloeyendael in Utrecht onder vermelding van 'nieuwe donateur' ontvangt een informatiepakket. Vervolgens ontvangt u als donateur periodiek informatie over het park en de omgeving.



Opdrachtgever van de nieuwbouw is de Dienst Stadsbeheer. De bouw geschiedt door aannemersbedrijf P. A. Miltenburg BV uit Utrecht. Het plan is ontworpen door FBW Architecten uit Utrecht. Met name door projectarchitect Antoni Folkers is heel veel extra werktijd in dit project gestoken. Voor deze sponsoring en voor het mooie ontwerp willen wij FBW Architecten heel hartelijk dank zeggen.

Het gebouw heeft een vorm die is afgeleid van de nautilus. De constructie is van staal. De installaties zijn in de navel van de schelp geconcentreerd. Het gebouw wordt omgeven door een draadnet van staal waarop klimplanten moeten gaan groeien. Aan de bovenkant komt deels een sedumdak. Aan de achterkant steekt een grote veranda naar buiten. Bij droog weer kan men buiten zitten. Een vouwpui met loopdeur is geheel inschuifbaar, waardoor binnen en buiten in elkaar overlopen. Het eigenlijke binnenge-deelte kent een ontvangstruimte van circa 40 m² die overgaat in een bergtruimte. Ook is de Imkerij Theo de Ronde – net als voorheen – in het gebouw gevestigd. In de ontvangstruimte kunnen vrijwilligers, groepen zoals schoolklassen en deelnemers aan excursies en wandelingen worden opgevangen.

Langs de (ronde) buitenwand komen werkbladen van 50 cm diep. Het gebouw kan door een houtkachel worden verwarmd. De vloer bestaat uit klinkerbestrating. In het voorjaar van 2001 kan het gebouw opgeleverd worden. Met het nodige vrijwilligerswerk moet de binnenafwerking plaats vinden (o.a. sauzen van de gipsplaten binnenwand en maken van houtconstructies voor tafels en kasten). Wie wil helpen gelieve zich op te geven !!!!

Het gebouw is ook voor medegebruik door andere (natuur-) organisaties en de Dienst Stadsbeheer beschikbaar. De Stichting Bloeyendael heeft daartoe bij de start van de bouw een voorstel voor een beheercontract aan de dienst Stadsbeheer aangeboden. Juristen van de gemeente bestuderen dit voorstel nog.



Jaarprogramma vrijwilligerswerk 2000 weer voltooid !

De hooiactiviteiten in de zomer vonden plaats onder slechte klimatologische omstandigheden. Op de dagen dat gehooid werd was het weer nog niet eens zo slecht, maar het hooi was kletsnat en het werk dus wel drie maal zo zwaar als normaal. Voor het eerst in ons tienjarig bestaan is het niet gelukt om het zomerhooien in juli helemaal af te krijgen. 'Overwerk' kon dat nog deels goedmaken.

Het hooien in september verliep daarentegen goed. Het weer zat mee, er is heel hard gewerkt en zo lukte het om – naast het feestje rond de start van de bouw – het werk klaar te krijgen. Helaas was door de gemeente een nieuw loonbedrijf ingeschakeld dat met te zware machines op diverse plaatsen de bodem grondig heeft vernield. Ook is een deel van het hooi (nabij de Oostbroekselaan) niet opgehaald. Controle van de Dienst Stadsbeheer op het werk van loonbedrijven blijft gewoon nodig.

Het afhalen van de graanakker eind augustus en het inzaaien begin september verliep door de inzet van twee bijzondere ploegen vrijwilligers ook naar wens. De afhaalploeg bestond geheel uit 55+-ers en de zaaiploeg geheel uit dames !

Binnenkort worden met Ruud Borst van de wijkpost Prinsesselaan afspraken gemaakt voor het jaarprogramma 2001. Begin februari beginnen we met het takken slepen na o.a. het dunnen van populieren en het knotten van wilgen.

Baggeren blijft de aandacht vragen

Inmiddels voert de gemeente bodemonderzoek uit vanwege het laatste restje te baggeren sloten nabij de Oostbroekselaan. Indien de bodemonsters voor het gebied aan de kop van de Oostbroekselaan niet of zeer licht verontreinigd blijken te zijn worden enkele sloten en de waterpartij achter de witte houten



bungalow nog gebaggerd. Inmiddels is vast komen te staan dat het baggerdepot in het westelijke deel van het park niet meer gebruikt zal worden. Dit gedeelte van het park was vroeger een speelweide. Begin volgend jaar kan het als zodanig weer in ere hersteld worden, hetgeen het aanzien van het park bepaald ten goede komt.

Herbeplanting langs HOV-tracé in de vertraging

Het inplanten van groen in Bloeyendael langs het HOV-tracé is vertraagd. Alle groenwerken worden in één keer aanbesteed en de prijs daarvan is zo hoog dat dat op Europees niveau moet gebeuren. Wij dachten dat het bijplaatsen van een paar struiken en het verrichten van herstelwerkzaamheden (zand bijstorten en enkele bomen terugbrengen) in de bocht Pythagoraslaan-Waterlinieweg gewoon konden gebeuren door de wijkpost Prinsesselaan van de gemeente. Elders wordt zo'n klusje uit het grote project geknipt en in het plantseizoen meegenomen maar niet in Utrecht. Als dus eind volgend jaar een Zuiditaliaanse bomenfirma cypressen heeft aangeplant in natuurpark Bloeyendael, dan weet u hoe dat is gekomen.

Populierenrij aan zuidkant Fort De Bilt is opgeschoond

Bij storm en wind vielen er regelmatig takken uit de populieren ten zuiden van Fort De Bilt. Ook was de Biltse Grift plaatselijk versperd door gevallen takken. Daarnaast was er sprake van iepziekte in opschot onder de populieren. Zowel wij als de bewonersvereniging van de Merkesstraat hebben dit aan de orde gesteld bij de wijkpost Prinsesselaan. Door het hoofd van de post, Ruud Borst, is vastgesteld dat het ging om bomen die gemeenteeigendom waren. Dit was al jaren niet helemaal duidelijk. De Biltse Grift is in beheer bij het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden. De gemeente dient echter de afgevallen takken te verwijderen. Tegelijkertijd heeft de gemeentelijke bomenploeg



het dode hout in de populieren gesnoeid en het opschot onder de bomen weggehaald. Wij hebben nog wel aangedrongen om dit niet te rigouzeus te doen, maar vanwege de iepziekte is veel onderbegroeiing gerooid. Op beperkte schaal zal herinplant plaatsvinden. Op de langere termijn is beraad nodig over een geleidelijke vervanging van de populieren (bv. gedurende 10-15 jaar). De genoemde partijen zullen daarvoor samen een voorstel bedenken. Voorkomen moet worden dat in de toekomst alle populieren tegelijk doodgaan. In het Wilhelminapark is die les ook geleerd.

Onderhoud in het park is bron van zorg

Beheer van een park vereist continu aandacht. Geruime tijd bleken de vuilnisbakken niet te worden geleeagd. Ook zijn er veel vuilnisbakken beschadigd doordat vuilnisophalers de vuilnisbakken slecht afsluiten, waarna vandalen de vuilnisbakken gemakkelijk kunnen vernielen. Door de wijkpost zijn inmiddels enkele nieuwe vuilnisbakken besteld.

Een oud plan om de banken in het park deels te verplaatsen naar betere plekken en om de banken steviger in de grond te zetten krijgt ook dit najaar nog vorm. De huidige lichte fundering maakt het vernielen wel erg eenvoudig. Ook moeten hier en daar paden vrijgemaakt worden omdat de begroeiing zich te weelderig heeft ontwikkeld. Op enkele plaatsen hebben braamstruiken zich meester gemaakt van het voetpad.

Dit is ook een aanzet voor een groter onderhoudswerk, namelijk het aanvullen van het ternair zand op de paden zelf. Deze zwarte waterdoorlatende ondergrond (een teerprodukt) is hier en daar verdwenen en het onkruid rukt dan weer op. Op de wijkpost wordt al het geld geteld voor deze wat grotere uitgave. Er is voor gespaard ! Inmiddels is door de gemeente het tegelpad tussen het VSB-gebouw en de Archimedeslaan vervangen door een



wandelpad met ternair zand. De wandelaars kunnen dan de molshoopjes zelf plattrappen en dat scheelt veel onderhoud.

Ecologische zone bij FC Utrecht-stadion wordt overkluisd

Het FC Utrecht-Stadion wordt uitgebreid en opgehoogd (tot 33 meter). Ook komt er een gemeentelijke sporthal bij. Om de kosten te dekken komt er 30.000 m² kantoorruimte (in een gebouw van 80 meter hoog!) tussen het stadion en de Waterlinieweg. Een uitloper van dit gebouw komt bijna geheel over de ecologische zone langs de Kromme Rijn te hangen. Daarnaast komt er een woontoren van 65 meter (83 koopappartementen vanaf f 500.0000) aan de Kromme Rijn aan de Bunnikzijde van het Stadion. De winst op de hoogbouw dient (mede) om de tekorten van de andere gebouwen (stadion en sporthal) te dekken.

Hoeveel de 'winst' op beide hoge gebouwen bedraagt, was – zo bleek op een inspraakavond op 22 november jl. – niet bekend. Wij gokken op f 100.000 per appartement en f 150/m² in de kantoorflat, dus tezamen bijna f 13 mln. Dat is de prijs die we betalen voor een structurele horizonvervuiling in Utrecht-Oost. In de gemeenteraad was alleen de Socialistische Partij tegen. Wij vrezen voorts grote schade aan het milieu doordat bronbemaling nodig is voor de aanleg van twee lagen ondergronds parkeren. Vele honderdduizenden liters ijzerhoudend grondwater vernielen de natuur, want terugpompen in de grond is vrijwel niet te doen (zie de ervaringen met de bouw van het Provinciehuis). Ook wordt de ecologische zone aangetast, want de egeltjes, e.d. houden niet van nachtverlichting en ook niet van met beton overkluisde "ecologische zones" (kurkdroog en zonder begroeiing). Tenslotte worden de hoge gebouwen prachtig verlicht met reclame (Blijkt inpasbaar in de bouwvoorschriften, e.d.). Over zes jaar hebben we weer gemeenteraadsverkiezingen. Goed onthouden, dit plan!



Wandelroute Stolberglaan naar park Bloeyendael weer open?

Wie vanaf het Rosarium (Wilhelminapark) de Stolberglaan inloopt kan aan het eind linksaf. Daar ligt tussen de begraafplaats en de Waterlinieweg een wandelpaadje. Aan het eind van dit pad kan men rechtsaf onder de Waterlinieweg door (langs de Biltse Griff) en zo naar Park Bloeyendael. Het ten onrechte geplaatste bord dat het hier een toegangspad naar de Zilveren Schaats betreft, kunt u negeren. Dat bord is fout geplaatst en wordt weer weggehaald.

Omdat tussen de weg en het wandelpad een geluidswal is aangelegd, is het prikkeldraad daar niet meer nodig. Wij hebben gevraagd dit te verwijderen. Ook is de onderdoorgang bij nat weer niet goed begaanbaar (laarzen mee!) omdat de houten vlonder nog niet is voltooid. Het stukje onder de HOV-lijn ontbreekt. Het HOV-budget was toch niet op? Binnenkort komt het allemaal vast in orde!

Betrouwbaarheidstest gemeente Utrecht

Vanwege de verkeersperikelen bij de Berekuil door de aanleg van de HOV-baan is de Archimedeslaan tijdelijk opengesteld voor verkeer uit twee richtingen. Na aanleg van de HOV-baan kan het verkeer weer normaal doorstromen en gaat een groot deel van de kantoorbevolking per HOV-bus naar zijn werk. Het is dan niet meer toegestaan om de Archimedeslaan als doorgaande weg te gebruiken naar de Biltsestraatweg. Een deel van het verkeer voor Rijsweerd-Noord kan wel binnenkomen via de Biltsestraatweg, maar kan alleen op dezelfde wijze het gebied verlaten. Dat waren de afspraken als afweging van belangen van verkeer, openbaar vervoer en natuur in Bloeyendael. Zo staat het in het bestemmingsplan en zo is het nog eens zwart op wit herhaald in een brief van wethouder Kernkamp van Verkeer. Die vertrekt in 2001, maar zijn belofte melden we nu nog eens extra aan zijn opvolger! Nog een half jaartje en dan is de betrouwbaarheidstest.