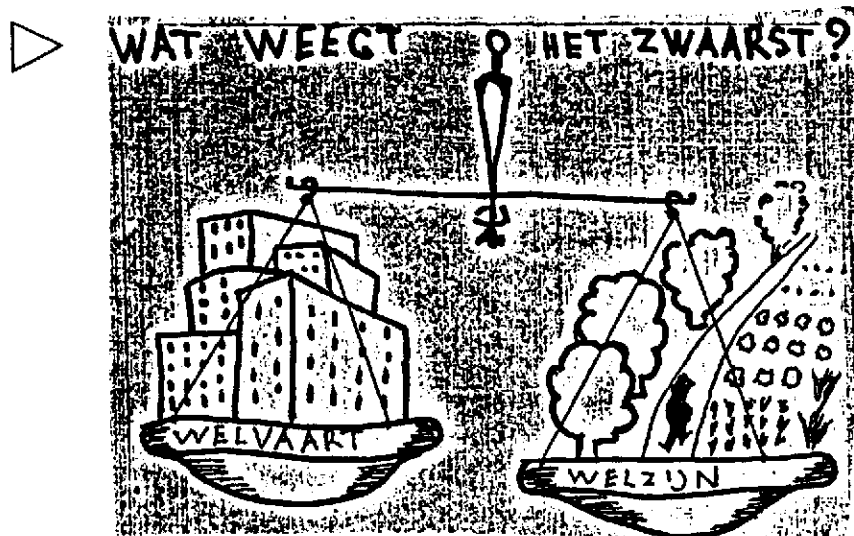


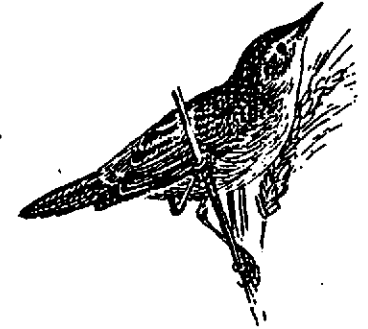
- 14. Weinig verheffende stiekeme besluitvorming door de gemeente strijdig met de openbaarheid van bestuur (via slinkse ambtelijke stukken, via globale bestemmingsplannen, e.d., gebrekkige informatie van raadscommissies). Groenstructuurplan en nota "Stadsbeeld" zijn medio 1990 nog niet politiek getoetst.
- 15. Het ontbreekt aan een integrale ambtelijke planvoorbereiding; ambtelijk ad hoc-isme en hobbyisme vieren hoogtij.
- 16. Bevestiging van de groeierende afkeer van stadsbewoners van prestigeprojekten, die niet de belangen van de huidige en toekomstige stadsbevolking dienen.
- 17. Voorrang geven aan een eng gemeentericht denken boven een regionale benadering van werkgelegenheid, woningbouw en verkeer en vervoer.



\* HOUDT BLOEYENDAEL EN DE OOSTBROEKSELAAN GROEN!\*

□ INFO-BULLETTIN NR. 2 □

AKTIEGROEP BLOEYENDAEL.  
 p/a de heer A. E. Hartman en mevrouw  
 R. H. Hartman-Habers,  
 P. Saenredamstraat 31 bis,  
 3583 TB Utrecht.  
 Tel. 030- 512 772.  
 ▷ GIRO 344 66 50 tnv penningm.  
 Aktiegroep Bloeyendael.



\* ARGUMENTEN VOOR EN TEGEN DE AANTASTING VAN BLOEYENDAAL EN DE OOSTBROEKSELAAN

\* Voordelen aantasting van het gebied:

1. Iets meer woningbouw in de stad voor de duurdere categorieën.
2. Iets meer bezoekers in de sneltram door kantorenbouw in het volkstuingebied.
3. Hoge inkomsten voor de gemeente door gronduitgifte voor kantoren en woningen (o.a. voor investeringen in groenvoorzieningen en sociale vernieuwing?).
4. Goed gebaar naar het rijk ivm de art 12-status van de gemeente.
5. Grondopbrengst is een belangrijke dekking voor de gemeentelijke kosten van de sneltram.

\* HOUDT BLOEYENDAEL EN DE OOSTBROEKSELAAN GROEN! \*

6. Kantoren en woningen op deze plek realiseren is minder erg dan woningbouw in het Wilhelminapark en kantoren op de plaats van de Domkerk!
7. Waar moeten de woningen en kantoren anders binnen de gemeente gerealiseerd worden?

\* Nadelen van aantasting van het gebied:

1. Aantasting van een natuur- en recreatiegebied van duizenden Utrechters (te voet, per fiets en per openbaar vervoer bereikbaar).
2. Het laatste stukje van de historische Johannapolder gaat op deze manier verloren.
3. Het tracé van de sneltram splitst het park Bloeyendael in tweeën, waardoor een biologische eenheid verstoord wordt. (De sneltram kan ook om Bloeyendael heen langs de stadsrondweg A 722.)
4. Toename forensenverkeer i.v.m. de uitstedige woonplaats van veel werknemers van de vaak hoogwaardige werkgelegenheid in kantoren (Weinig extra woningbouw mogelijk, dus veel extra forensen).
5. Grotere belasting van de autowegen omdat veel forensen (ook nu al), om tijd te winnen, liever met de auto komen.

\* HOUDT BLOEYENDAEL EN DE OOSTBROEKSELAAN GROEN! \*

6. Miljoeneninvesteringen in het natuurpark Bloeyendael en in het volkstuincomplex van de ATV "Stadion" gaan verloren.
7. Noodzaak tot vervangende groeninvesteringen gezien de belofte in het collegeprogramma van meer en betere groenvoorzieningen. Daarvoor is (zie het Groenstructuurplan) geen geld.
8. Noodzaak tot vervangende investeringen in een volkstuinkompleks. Waar?
9. Strijdig met de sociale vernieuwing door de aantasting van deze (en andere) volkstuinen. Jarenlang menselijk zwoegen en veel menselijke creativiteit worden vernietigd.
10. Niet meewegen van onvervangbare natuur in een geldbalans van voor- en nadelen bij aantasting van Bloeyendael en de Oostbroekselaan.
11. Geen afweging van bouw in een natuurgebied bij de stad, versus bouw in de weide elders in de regio.
12. Overdaad van kantoren in de stad (geen behoeftemeting; kapitaalvernietiging door lege kantoren elders in de stad, bv. via het "leegzuigen" van het stadscentrum).
13. De gemeentelijke autonomie wordt "uitverkocht" (kuratele van het rijk i.v.m. art 12-status van de gemeente).

\* HOUDT BLOEYENDAEL EN DE OOSTBROEKSELAAN GROEN! \*